

Relația cu orașul

Amplasamentul se află în partea de nord a municipiului Timișoara, pe strada Aristide Demetriade, într-un areal cu accesibilitate facilă atât dinspre centrul orașului, cât și dinspre zona periurbană, prin arterele majore care leagă orașul de Calea Aradului și de centura de nord. Terenul se încadrează în zona de impozitare B.



Contur UTR
Limită de proprietate

Specialist R.U.R.	arh. Răzvan Negrișanu				
Verificator/expert	Nume	Semnătura	Cerința	Referat / Expertiza Nr. / Data	
	S.C. RD Sign S.R.L. Timișoara, Str. Vulturilor nr. 14 Reg. Com. J35/4590/1992 C.U.I. 3981516 Tel. 40/0722624862 E-mail: rdsignstudio@gmail.com		Beneficiar: Bălaș Alexandru S.C. RECON SA TIMISOARA S.R.L. Amplasament: str. Aristide Demetriade nr. 30, CF nr 403872, Timișoara		Proiect nr.: 449/PAD/2025
	Nume	Semnătura	Scara:	Denumire:	Faza:
Șef proiect	arh. Răzvan Negrișanu		-	Masterplan pentru restructurarea urbană a zonei Demetriade	Restructurare urbană
Proiectat	arh. Răzvan Negrișanu				
	arh. Ardelean Alexandru		Data:	Titlu planșă:	Planșa nr.:
Desenat	arh. Ardelean Alexandru		9/24/2025	Incadrare in oras	P.1